



# NEWS

**Mala Direta  
Postal**

7220995490 - DR/SPM

**ALEC**

...CORREIOS...



Associação Brasileira das Empresas Locadoras de Bens Móveis

Avenida Mandaqui, 67 - Bairro do Limão - São Paulo - SP - Tel: 11 3965-9819

**INFORMATIVO INTERNO DA ALEC - MARÇO/2010**

## Palavra do Presidente

Confirmando as previsões para 2010, o ano começou aquecido para o mercado de locação de bens móveis. Em todos os contatos com nossos associados, tanto locadores, quanto fabricantes e prestadores de serviços, sentimos um otimismo que há muito tempo não era detectado.



Se por um lado temos a oportunidade de alavancar nossos negócios, por outro as notícias de um mercado sem crise no Brasil vêm aumentando a concorrência com o surgimento de novas locadoras formadas por grandes empresas que atuam em países ainda em crise ou por brasileiros que querem começar seu próprio negócio, atraídos pelas notícias de um mercado em expansão. Isto se traduz em um aumento da procura de bens para locação e, ao mesmo tempo, em um incremento de oferta decorrente da entrada de novos locadores no mercado.

É nesse momento que o mercado põe à prova a capacitação das empresas. As locadoras que estiverem estruturadas e comprometidas com uma política voltada para a excelência no atendimento, focadas em seu cliente, oferecendo qualidade não só no produto, mas principalmente nos subprodutos a ele agregados, como agilidade e presteza, entre outros, terão um diferencial e aproveitarão melhor as oportunidades de negócios.

Não podemos nunca perder a visão de que estamos atendendo a uma terceirização dos problemas de nossos clientes.

É justamente nesse contexto que a ALEC tem uma participação fundamental colaborando com a profissionalização de seus associados, oferecendo treinamentos e se colocando como um fórum de debates dos problemas do setor.

Citando o que foi dito por João Baptista da Silva Jr. da ABF – Associação Brasileira de Franchising, em sua palestra realizada no 3º Seminário ALUGAR:

*“Um setor da economia é forte e competitivo na mesma proporção que tenha uma associação de classe representativa, democrática, participativa e ética, na qual seus membros lutem juntos pelo desenvolvimento do seu setor.*

*Um empresário de sucesso deve aceitar a premissa que o fortalecimento do seu setor e sua representatividade também depende da união de interesses comuns dos seus pares.*

*Se a ALEC tem em seus valores esta visão e seus membros entenderem a importância da participação, os benefícios aos associados serão enormes.”*

Finalizando, este é o momento de investirmos em nossas empresas aumentando nossa oferta de bens para locação para atender à demanda crescente. Devemos também investir no treinamento e capacitação de nossos funcionários para agregarmos qualidade aos nossos produtos. A profissionalização nos leva ao crescimento.

Durval C. Gasparetti  
Presidente

### NOVA DIRETORIA DE FABRICANTES

A nova gestão da ALEC decidiu estabelecer uma nova diretoria composta por fabricantes. O diretor eleito pelas próprias empresas é o Geancarlo Leomil da Presto Industrial e seu suplente é Willy Stozek da Petrotec. Certamente, esta nova diretoria contribuirá muito para estreitar o relacionamento entre locadores e fabricantes.

ALEC News - MARÇO 2010

Projeto Gráfico: Multifoco Com. e Mkt. Ltda

Jornalista: Marot Gandolfi

Impressão: Grafcopy Gráfica e Editora

Tiragem: 2000 unidades

**Mais do que construir grandes obras,  
nosso negócio é  
construir relacionamentos.**



ANDAIMES • ELEVADORES • ESCORAMENTOS  
VENDAS • LOCAÇÃO • SERVIÇOS

Acesse o site para informações sobre  
filiais e representantes em todo o país:  
[www.mecan.com.br](http://www.mecan.com.br)

**mecan**

## O 'FAP' e o aumento da carga tributária sobre a folha de salários

A partir de 2010 o cálculo e recolhimento da contribuição ao SAT (Seguro de Acidentes de Trabalho) será diferenciado. O SAT possui alíquotas variáveis de 1%, 2% ou 3%, aplicáveis de acordo com o risco da atividade empresarial, assim indicado pela legislação vigente.

Contudo, em 30 de setembro de 2009, foi divulgado o FAP - Fator Acidentário de Prevenção, que é um novo fator variável entre 0,5 e 2, a ser multiplicado pelo percentual do SAT já anteriormente devido. Este novo percentual foi desenvolvido pelo Governo Federal considerando o índice de frequência dos acidentes de trabalho, seu índice de gravidade e índice de custos.

Ocorre que tais critérios não são exatos, conforme já verificado por vários empresários, fazendo com que grande parte dos contribuintes sofra com a majoração indevida desta contribuição.

Isto porque o FAP considera a média obtida por determinados segmentos, desconsiderando assim as demais empresas, o que inviabiliza a obtenção de dados su-

ficientes para a apresentação de defesa adequadamente, resultando em ofensa aos princípios do contraditório e ampla defesa.

Ademais, os índices empregados pelo Governo não coincidem com aqueles apurados pelos empresários, fazendo com que sua lisura seja questionada, da mesma forma como a metodologia utilizada como critério de desempate entre empresas que apresentam os mesmos indicadores é ilegal.

Por fim, os atos normativos que tratam do FAP ofendem ao princípio da legalidade. Todas estas incongruências dão ensejo à impetração de Mandado de Segurança, uma vez que o prazo para questionamento administrativo já se expirou, evitando assim a indevida majoração da contribuição ao SAT.

\*A verificação do FAP aplicável é feita pelo site: [www.previdencia.gov.br](http://www.previdencia.gov.br) e o cálculo do novo valor a ser pago se dá pela multiplicação do índice do FAP pelo percentual do SAT já anteriormente devido. Ex.: uma

empresa se sujeita ao índice FAP 1,2 e o SAT original de 3%, portanto  $3\% \times 1,2 = 3,6\%$  incidente sobre a folha de salários.

Matéria escrita pelo advogado Luiz Otavio Pinheiro Bittencourt.



**Para anunciar, contate:**

Adalberto, gerente da ALEC, através do tel. (11) 3965-9819 ou envie um e-mail para [grs@alec.org.br](mailto:grs@alec.org.br)



**PETROTEC**  
POWERED by HONDA

A MARCA DO LOCADOR  
016 2105-7700  
[www.petrotec.com.br](http://www.petrotec.com.br)



## Agenda

### Cursos

Data	Horário	Curso	Empresa
24/3/2010	15h às 18h	Técnica de Corte e Perfuração em Concreto - Tecnologia Tyrolit	Tyrolit
31/3/2010	09h às 12h	Tubos de Aço Aplicados em Equipamentos de Locação	Pérsico
14/4/2010	15h às 18h	Técnica de Corte e Perfuração em Concreto - Tecnologia Tyrolit	Tyrolit
22/4/2010	09h às 17h	Treinamento Operacional e Manutenção de Compressores Portáteis	Atlas Copco
12/5/2010	15h às 18h	Técnica de Corte e Perfuração em Concreto - Tecnologia Tyrolit	Tyrolit

Estes cursos serão realizados na sede social da ALEC.

# Brasileiros visitam Feira nos Estados Unidos



Acostumados às edições anteriores, os brasileiros que visitaram a edição 2010 The Rental Show em Orlando/Flórida/USA, de 08 a 10 de fevereiro, ficaram impressionados com a escassez de produtos, expositores e público. Conversando com



fabricantes e locadores dos EUA sabemos que o mercado americano de equipamentos encolheu cerca de 40 a 50%, o que refletiu-se na feira.

Mesmo substancialmente menor, o mercado americano ainda é gigante. Se o Brasil quiser ser grande na área de máquinas e equipamentos para construção civil deverá seguir os bons exemplos dos bons fabricantes e locadores dos Estados Unidos. O primeiro passo é ter uma associação forte como a ARA (America Rental Association) que organiza o evento.

As excelentes condições de compras com juros zero e pagamentos facilitados em até 36 meses foram destaque na feira. Outro item que chamou a atenção é que uma máquina elétrica que lá custa cerca de US\$ 1000,00 é alugada por US\$ 90,00 a US\$ 100,00 por dia ou US\$ 700,00 por mês. O mesmo equipamento no Brasil custa US\$ 2.700,00 e quando bem alugado



aqui é por R\$ 90,00 por dia por R\$ 700,00 por mês.

Se for parcelado, pagaremos juros de 2% a 3% ao mês na hora da compra. Há uma enorme diferença a favor do locador americano.

Renovação de frota é outro argumento que muitas empresas utilizam para colocar seus produtos nas boas locadoras e, é claro, nas mãos do cliente final. O processo consiste em uma empresa comprar todos os produtos usados de uma locadora por um valor residual e colocar produtos novos em boas condições de compra. Quem ganha com isso? Todos. O fabricante que escolhe sua produção, o locador que trabalha com máquinas novas, diminuindo sua manutenção e tem sua imagem melhorada no mercado e os clientes que acabam trabalhando com máquinas novas, tecnologia moderna e preço justo.

Se o nosso mercado brasileiro se profissionalizar e tiver escala (grandes volumes), veremos isso acontecer.

Matéria escrita por Expedito E. Arena, Presidente do Conselho da ALEC e diretor da franquia Casa do Construtor - aluguel de equipamentos.



## NOVAS ASSOCIADAS

A ALEC dá as boas vindas às novas empresas associadas:

- Andaimes Bailéu
- Vibromak Vibradores
- Maquisul
- Rental Shop
- Geraforça
- Construtor & Cia
- Equimak
- Urbina do Brasil
- Torcisão
- Balancim Andaimes

## SOBRATEMA ELEGE NOVO PRESIDENTE

A Sobratema elegeu seu novo presidente Sr. Mário Humberto Marques, novo Conselho e Diretoria que tomarão posse no dia 15 de março de 2010, às 19 horas, no foyer do Hotel Tivoli São Paulo – Mofarrej.

## Feiras Nacionais e Internacionais

**FEICON  
BATIMAT**  
1ª Feira Internacional de  
Materia de Construção  
**2010**

Feicon Batimat - 18ª Feira Internacional da Indústria da Construção

6 a 10 de abril de 2010 - Pavilhão de Exposições do Anhembi – São Paulo/SP



Edifica 2010

12 a 15 de maio Espacio Riesco Convention Center - Santiago/Chile

**CSM** 30 anos  
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO  
30 anos contribuindo com a construção do Brasil  
Fone: 55 (47) 3372 - 7600 | www.csm.ind.br

# Nova Diretoria

I - DIRETORIA EXECUTIVA	
Presidente:	Sr. Durval C. Gasparetti
	Rental Servy Locação e Comércio de Equipamentos Ltda.
Vice-Presidente:	Sr. Fernando Forjaz
	Formeq Equipamentos para Construção Civil e Saneamento Ltda.
Diretor Tesoureiro:	Sr. Stavros E. Roussoglou
	Locadora Comercial Porto Seguro Ltda.
Diretor Secretário:	Sr. Paulo Cesar Chiomento
	CPL Locação de Máquinas e Equipamentos Ltda.
Diretor de Relações Sociais:	Sr. Carlos Arasanz Loeches
	Eurobras Construções Metálicas Moduladas Ltda.
Diretor de Sede:	Sr. Seiji Ikeda
	Ikeda Comércio e Serviços Ltda.
II - CONSELHO CONSULTIVO FISCAL	
Presidente do Conselho:	Sr. Expedito Eloel Arena
	Casa do Construtor Comércio de Máquinas e Equipamentos Ltda.
1º Vice-Presidente do Conselho:	Sr. Seiji Ikeda
	Ikeda Comércio e Serviços Ltda.
2º Vice-Presidente do Conselho:	Dr. José Eduardo de Souza
	Peçaforte
3º Vice-Presidente do Conselho:	Sr. Adilson Vicari
	Alphaluga Locadora Ltda.
III - DIRETORIAS REGIONAIS	
Diretor Regional - Itú:	Sr. Rodrigo Law
	Itubombas Locação Comércio Importação e Exportação Ltda.
Diretor Regional - Baixada Santista:	Sr. Claudio Campana
	Beta Locação e Comércio de Equipamentos Ltda.
IV - DIRETORIA EXECUTIVA SETORIAL	
Diretor de Acesso:	Sr. Ronaldo Max Ertel / Sr. Rui Manuel Ventura
	Locatec Locação de Máquinas Ltda.
	Pórtico Real Indústria Comércio e Locação de Equipamentos Ltda.
Diretor de Formas e Escoramentos:	Sr. João Neves
	Mecan Indústria de Máquinas para Construção Ltda.
Diretor de Fabricantes:	Sr. Geancarlo Leomil / Willy Stozek
	Presto Indústria e Comércio Ltda.
	Petrotec SP Equipamentos p/ Construção Civil Ltda.
Diretor de Elevadores:	Sr. Julio Tadashi Ivasse
	Andaimes Metax Equipamentos Ltda.
Diretor de Bombas:	Sr. Rodrigo Law
	Itubombas Locação Comércio Importação e Exportação Ltda.
Diretor de Canteiro de Obras:	Sr. Elvio Luiz Lorieri
	Soldatopo Containers Ltda.
Diretor de Estruturas Tubulares:	Renato Caetano
	Mecan Indústria de Máquinas para Construção Ltda.
Diretor de Equipamentos:	Sr. Fernando Forjaz
	Formeq Equipamentos para Construção Civil e Saneamento Ltda.